

ИЗВЕЩЕНИЕ

Ленинградское областное казенное предприятие «Ленинградское областное лесное хозяйство» (ЛОКП «Ленобллесхоз»), ИНН 4703102469 КПП 470301001 ОГРН 1084703000766 извещает о проведении открытого аукциона по продаже находящегося в государственной собственности Ленинградской области и закрепленного на праве оперативного управления за Ленинградским областным казенным предприятием «Ленинградское областное лесное хозяйство» (ЛОКП «Ленобллесхоз») недвижимого имущества в составе:

- квартиры, площадью 56,1 кв.м., кадастровый номер 47:01:1703001:1527, расположенной по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО "Первомайское сельское поселение", п. Ильичево, ул. Заречная, д. 25, кв. 4

Начальная цена – 906 000,00 рублей, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 40 000,00 руб.

Задаток – 181 200,00 рублей, НДС не облагается

Задатки должны поступить не позднее 27.10.2021 года по следующим реквизитам:

Получатель: Ленинградское областное казенное предприятие «Ленинградское областное лесное хозяйство»

ОГРН 1084703000766

ИНН 4703102469 КПП 470301001

Р/сч 40602810700000010164

Банк: БАНК "ТАВРИЧЕСКИЙ" (ПАО) г. Санкт-Петербург

БИК 044030877

Кор/сч 30101810700000000877

Основание проведения торгов: Протокол № 2 заседания ликвидационной комиссии ЛОКП «Ленобллесхоз» от 09.09.2021.

ЛОКП «Ленобллесхоз» подведомственно комитету по природным ресурсам Ленинградской области (191124, Санкт-Петербург, пл. Растрелли, д. 2, лит. А, телефон приемной: (812) 539-41-01, адрес электронной почты lpc@lenreg.ru)

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Внесенный задаток засчитывается победителю торгов (единственному участнику) в счет оплаты по договору купли-продажи, остальным участникам возвращается в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона. В случае отказа либо уклонения победителя аукциона (единственного участника) от заключения договора купли-продажи, задаток ему не возвращается

Прием заявок - по рабочим дням с 23.09.2021 г. с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00 по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сиверский, ул. Заводская, д. 10. Прием заявок заканчивается 27.10.2021 г. в 16:00.

Для участия в аукционе заявитель представляет заявку по установленной форме в 2-х экз. Одновременно с заявкой представляются документы:

- физические лица и индивидуальные предприниматели: копия документа, удостоверяющего личность; документ, подтверждающий внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка, или копия этого платежного поручения);

- юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника аукциона - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника аукциона без доверенности (руководитель); копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено

законодательством РФ, учредительными документами юридического лица и для участника аукциона предмет договора купли-продажи или внесение задатка на участие в аукционе является крупной сделкой; документ, подтверждающий перечисление задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка, или копия этого платежного поручения).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К участию в аукционе допускаются заявители, задатки которых поступили в установленные сроки, и представленные ими документы соответствуют требованиям.

Определение участников аукциона – 01.11.2021 г. в 12:00 по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сиверский, ул. Заводская, д. 10. По результатам определения участников аукциона составляется протокол об итогах приема заявок и определении участников аукциона, который подписывается членами аукционной комиссии. Претенденты, признанные участниками аукциона, а также претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения им соответствующего уведомления не позднее дня следующего за днём принятия соответствующего решения по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сиверский, ул. Заводская, д. 10, тел. 8 (964) 371 48 88.

Регистрация участников аукциона – 03.11.2021 г. с 11-40 до 11-55 по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сиверский, ул. Заводская, д. 10.

Начало аукциона – 03.11.2021 г. в 12:00 по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сиверский, ул. Заводская, д. 10.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем аукциона (единственным участником) в соответствии с проектом договора купли-продажи, прилагаемым к настоящей документации, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов или даты направления уведомления о признании претендента единственным участником торгов. Оплата Имущества производится одновременно в течение 10 дней после подписания договора купли-продажи.

Более подробная информация об условиях аукциона содержится в документации об аукционе. Документация об аукционе предоставляется после даты размещения извещения о проведении аукциона на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сиверский, ул. Заводская, д. 10 по рабочим дням с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00, а также размещена на сайте <http://www.torgi.gov.ru/>.